

ORUM

brosh | A-cero

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de ejecución de las obras.



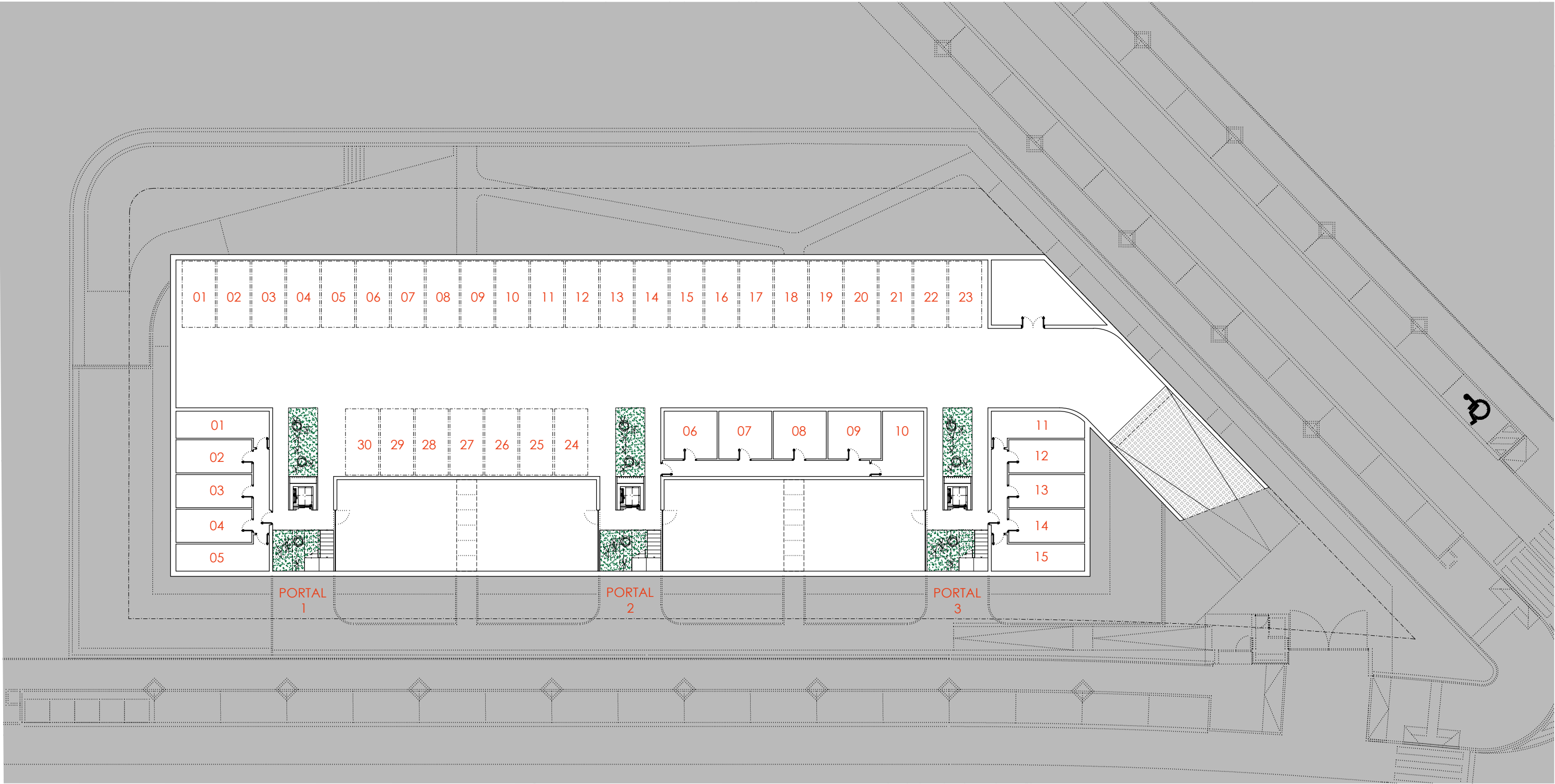
ORUM
brosh | A-cero



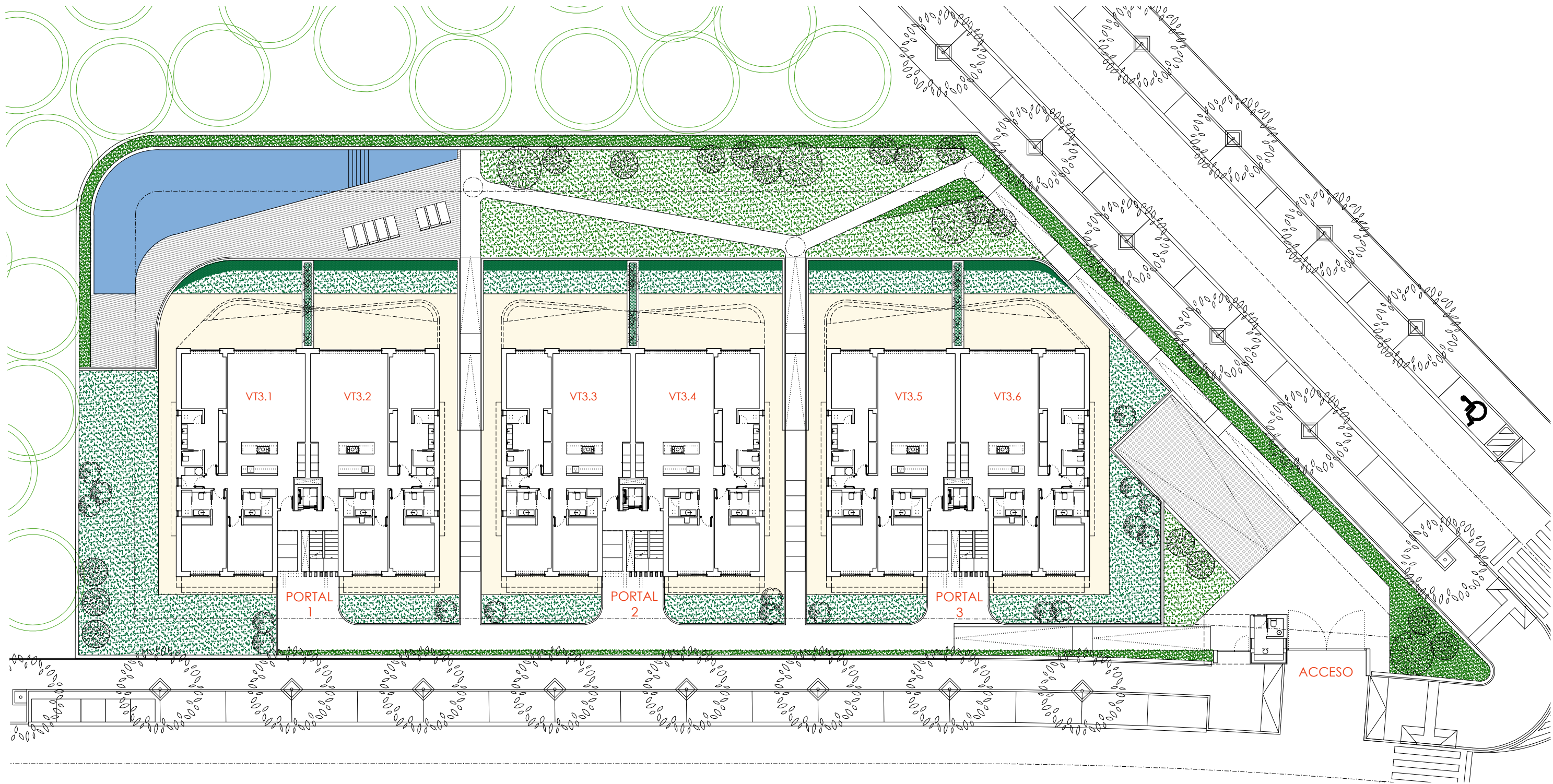
PLANTA DE SITUACIÓN

PROYECTO DE 15 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y PISCINA
EN PARCELA R-3 SECTOR SUR E-10 "CAMINO DE CORTÉS SUR", ESTEPONA, MÁLAGA

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obras.



El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de ejecución de las obras.



ORUM

brosh | A-cero

PLANTA BAJA CONJUNTO

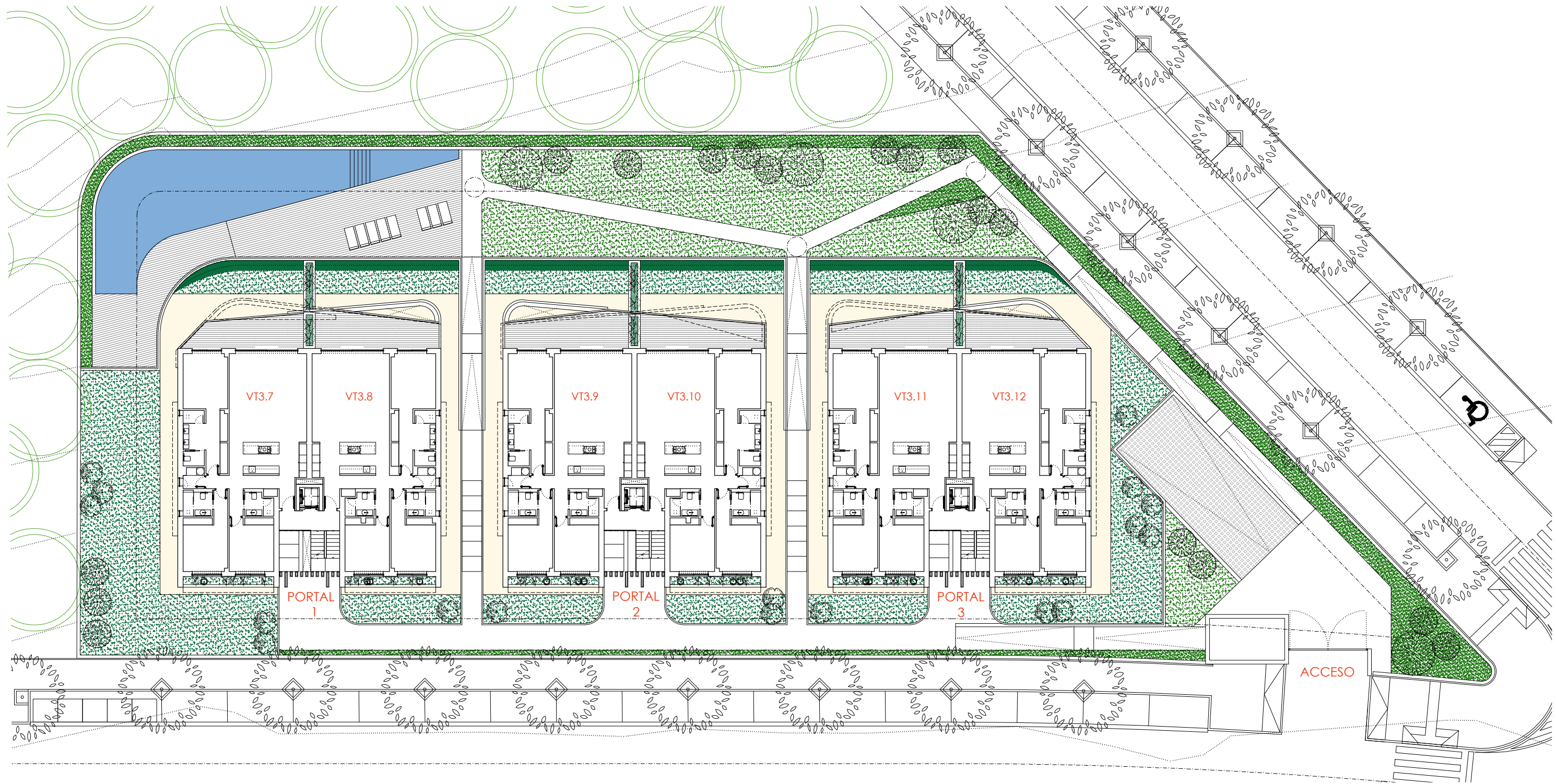
03

PROYECTO DE 15 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y PISCINA
EN PARCELA R-3 SECTOR SUR E-10 "CAMINO DE CORTÉS SUR", ESTEPONA, MÁLAGA

0 (m) 1 2
escala 1:300

ABRIL 2026

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de ejecución de las obras.



ORUM

brosh | A-cero

PROYECTO DE 15 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y PISCINA
EN PARCELA R-3 SECTOR SUR E-10 "CAMINO DE CORTÉS SUR", ESTEPONA, MÁLAGA



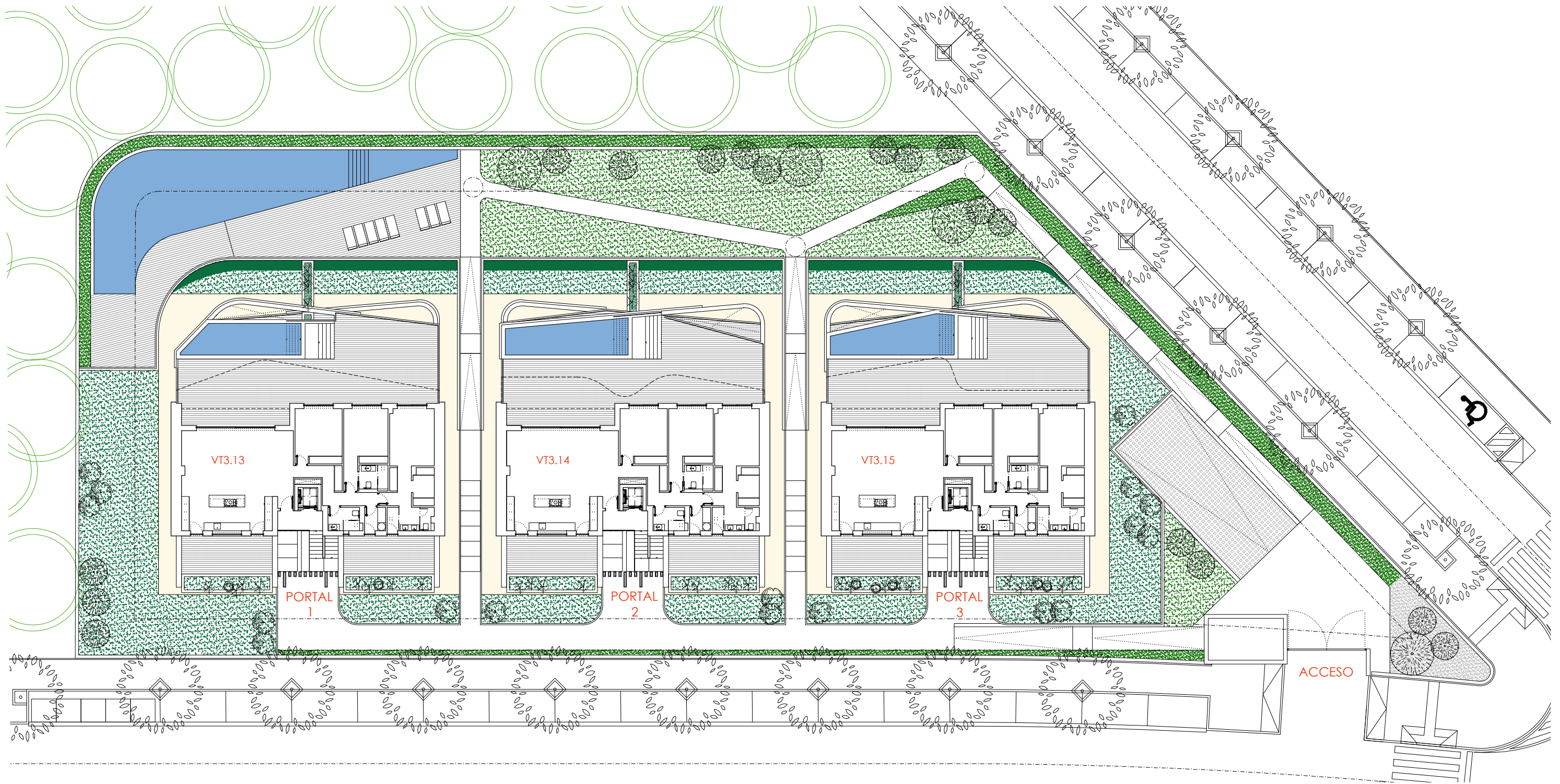
PLANTA PRIMERA CONJUNTO

04

0 (m) 1 2
escala 1:300

ABRIL 2026

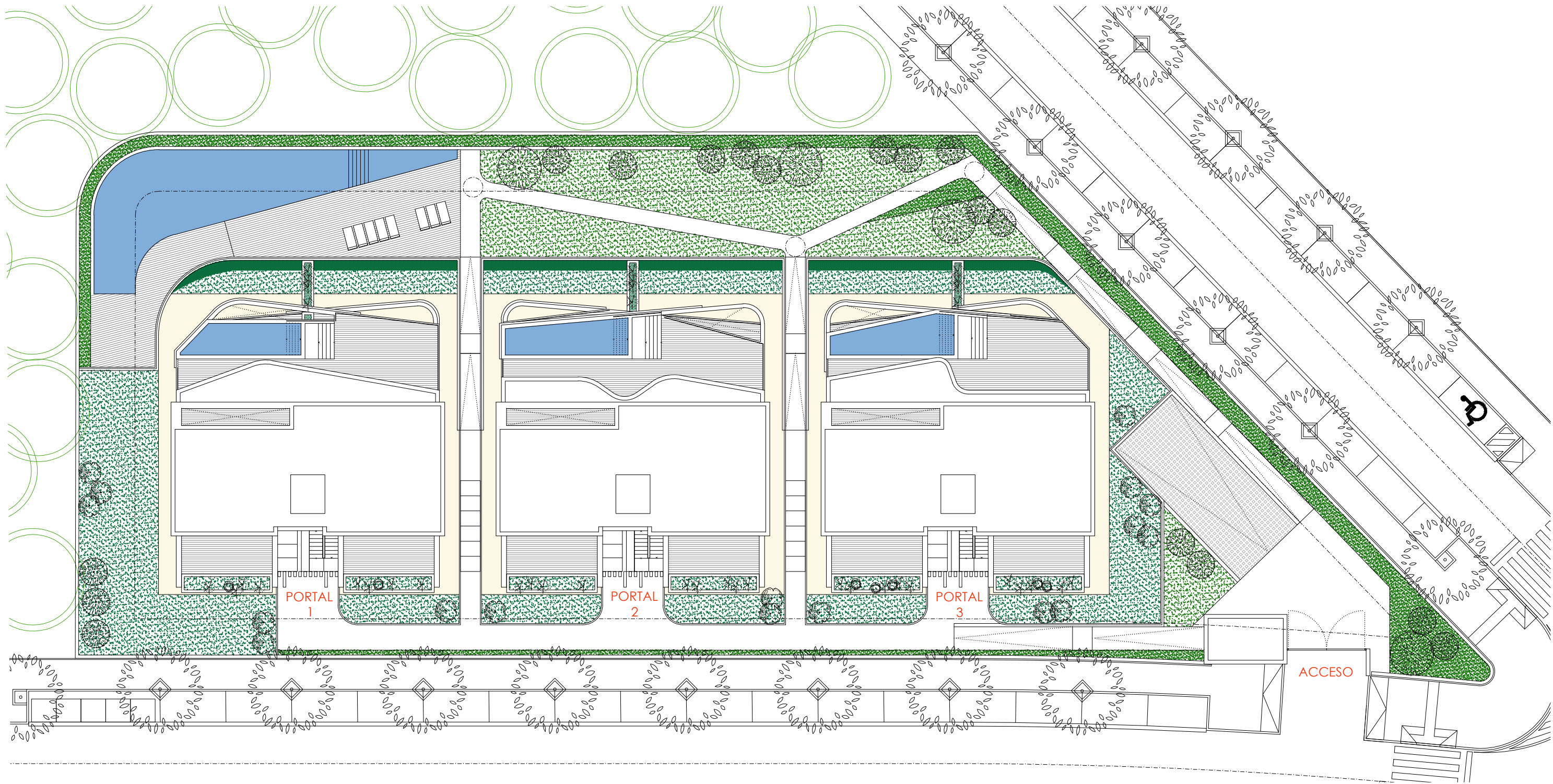
El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de ejecución de las obras.



ORUM

brosh | A-cero

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de ejecución de las obras.

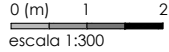


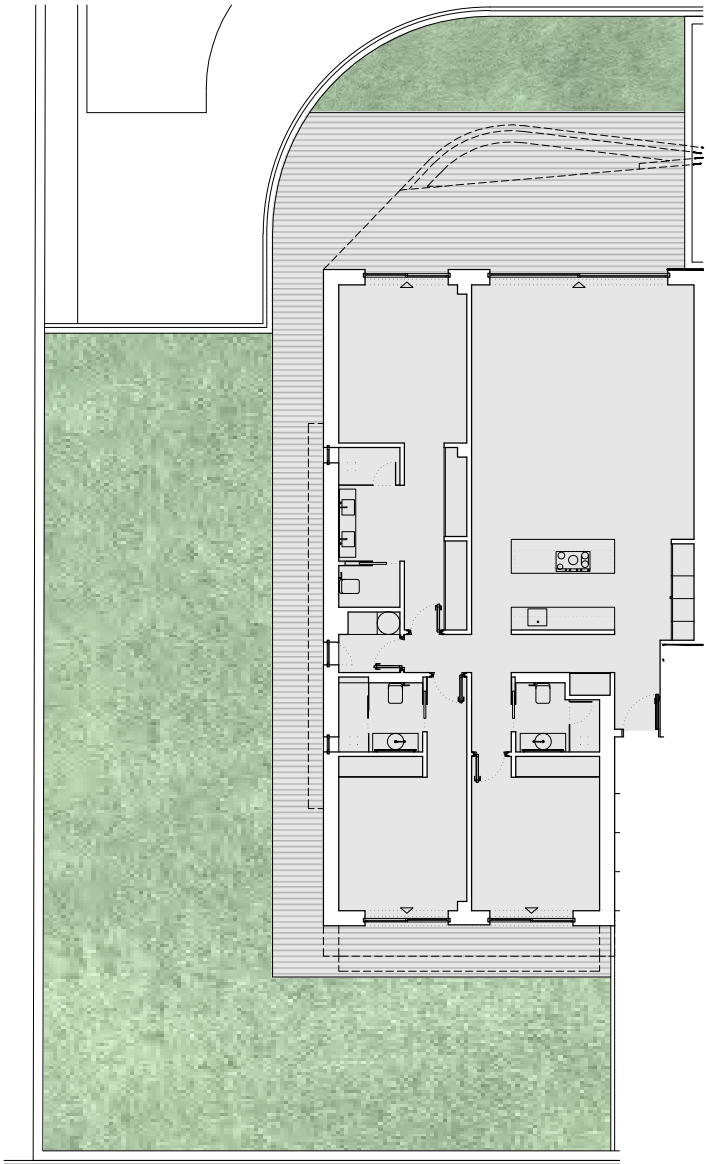
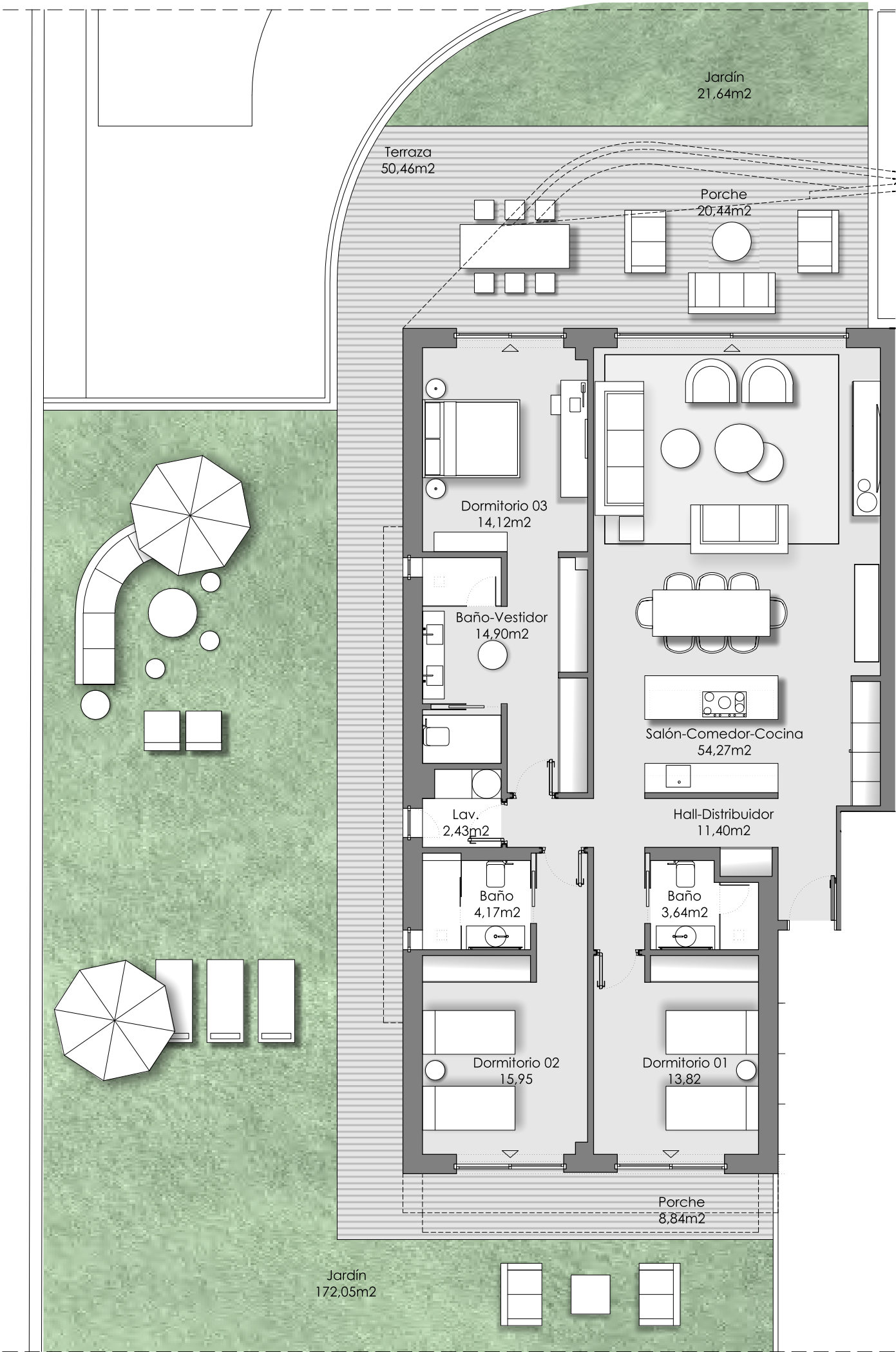
ORUM

brosh | A-cero

PROYECTO DE 15 VIVIENDAS, GARAJES, TRASTEROS Y PISCINA
EN PARCELA R-3 SECTOR SUR E-10 "CAMINO DE CORTÉS SUR", ESTEPONA, MÁLAGA

PLANTA CUBIERTA CONJUNTO





ORUM

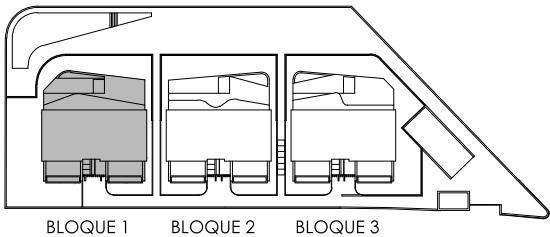
brosh | A-cero

VT 3.1 3 dormitorios

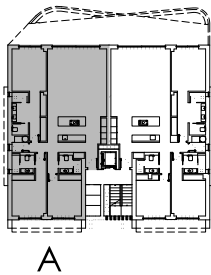
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m ²
Total superficie útil exterior	273,43 m ²
Total superficie útil vivienda	408,13 m ²

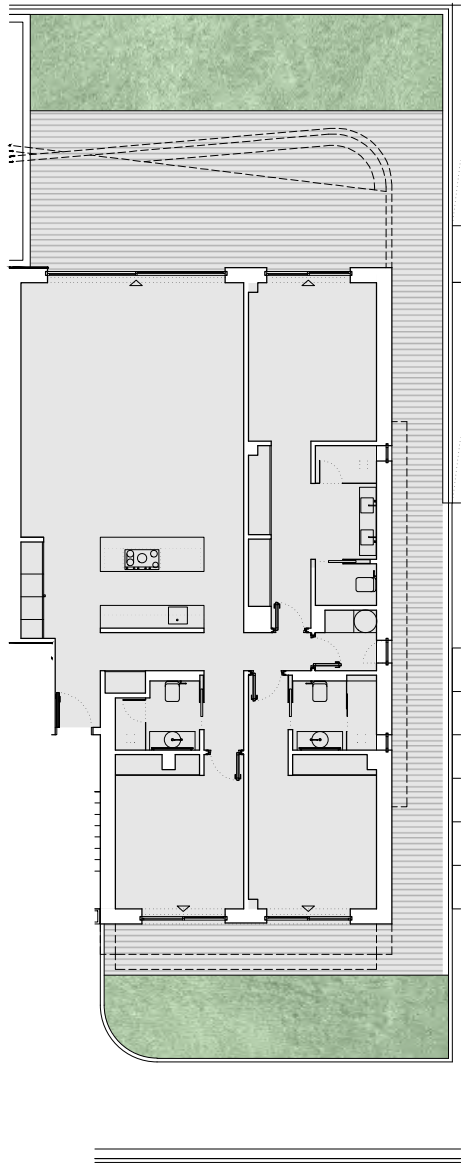
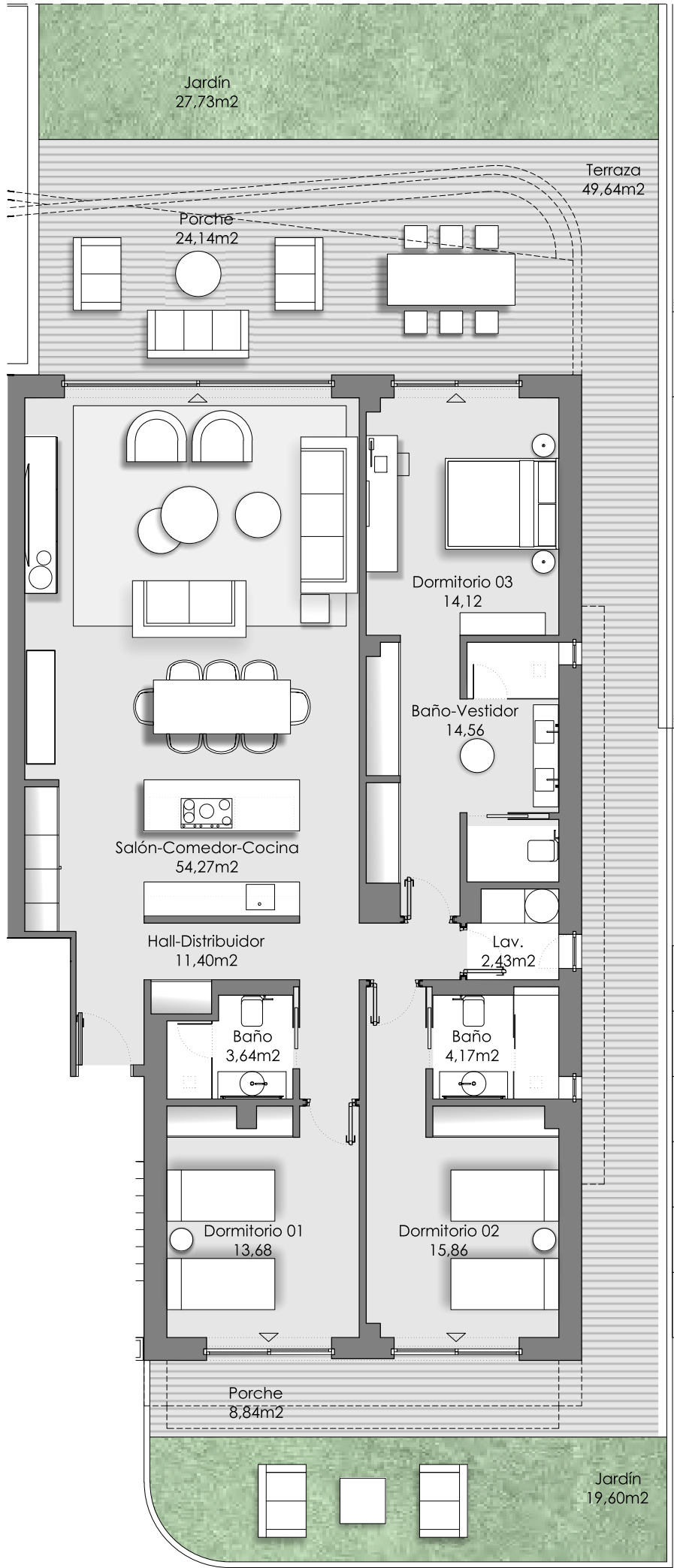
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	292,18 m ²
Total superficie construida vivienda	451,68 m ²
Total superficie construida con comunes	492,31 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	148,17 m ²
Superficie construida BOJA	216,08 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Baja





ORUM

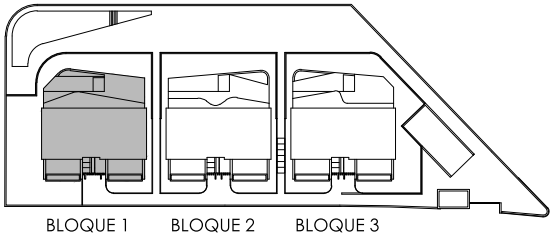
brosh | A-cero

VT 3.2 3 dormitorios

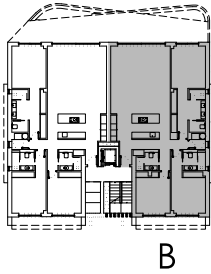
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m ²
Total superficie útil exterior	129,95 m ²
Total superficie útil vivienda	264,08 m ²

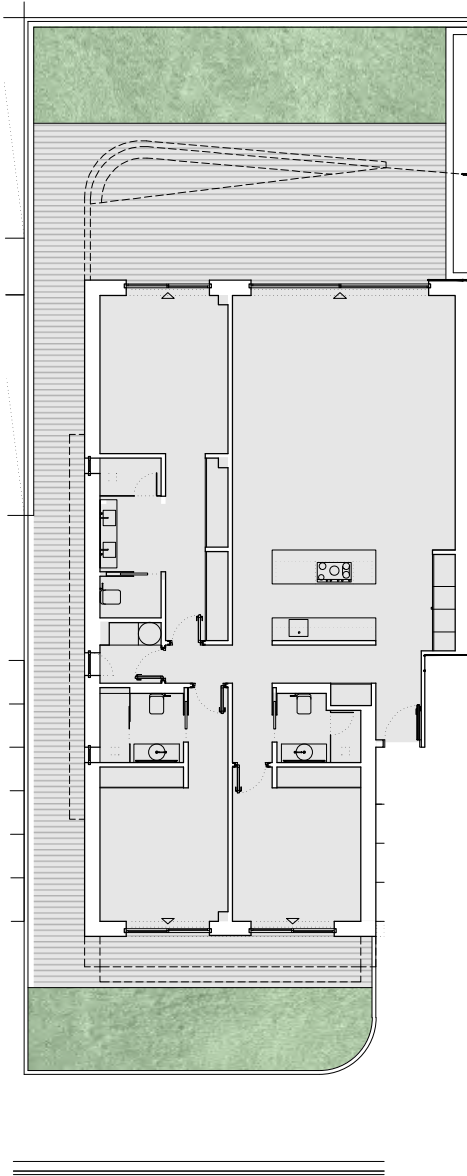
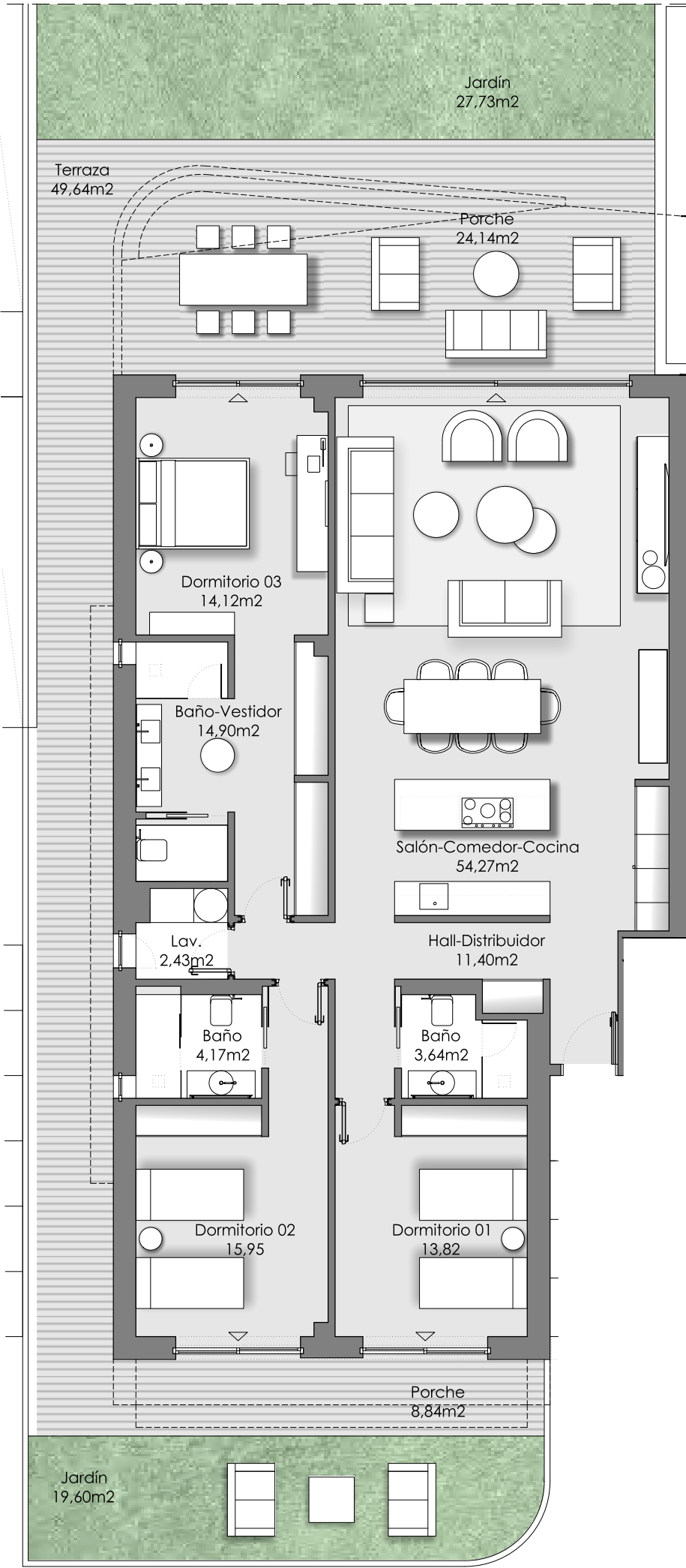
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	141,78 m ²
Total superficie construida vivienda	301,28 m ²
Total superficie construida con comunes	342,70 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	147,54 m ²
Superficie construida BOJA	216,87 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Baja





ORUM

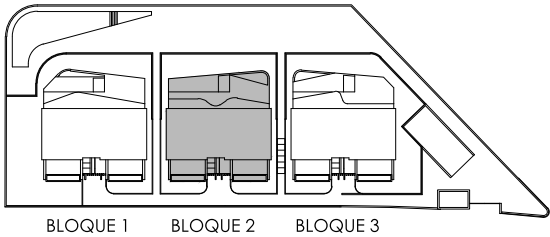
brosh | A-cero

VT 3.3 3 dormitorios

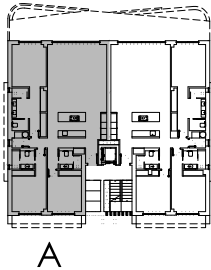
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m ²
Total superficie útil exterior	129,95 m ²
Total superficie útil vivienda	264,65 m ²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	141,78 m ²
Total superficie construida vivienda	301,28 m ²
Total superficie construida con comunes	342,70 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	148,17 m ²
Superficie construida BOJA	216,87 m ²

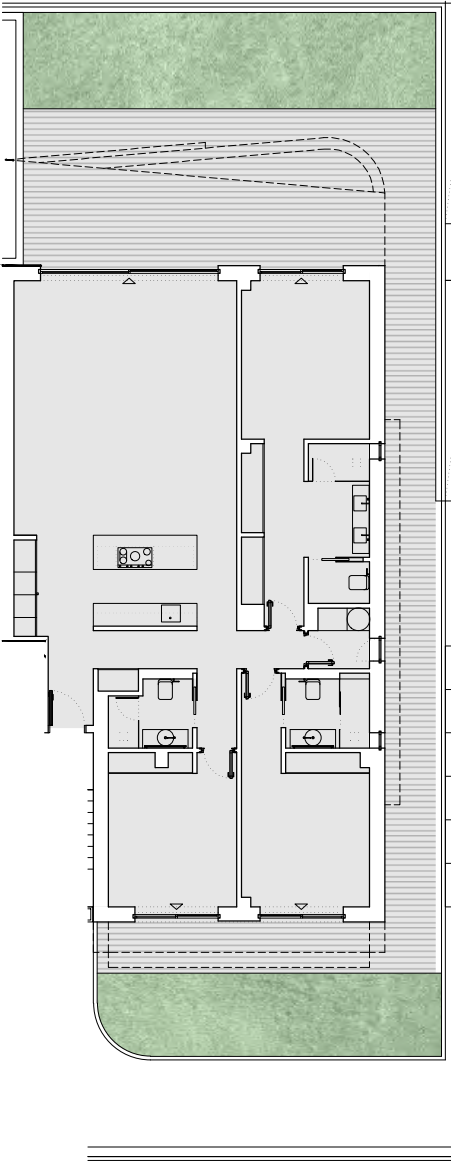
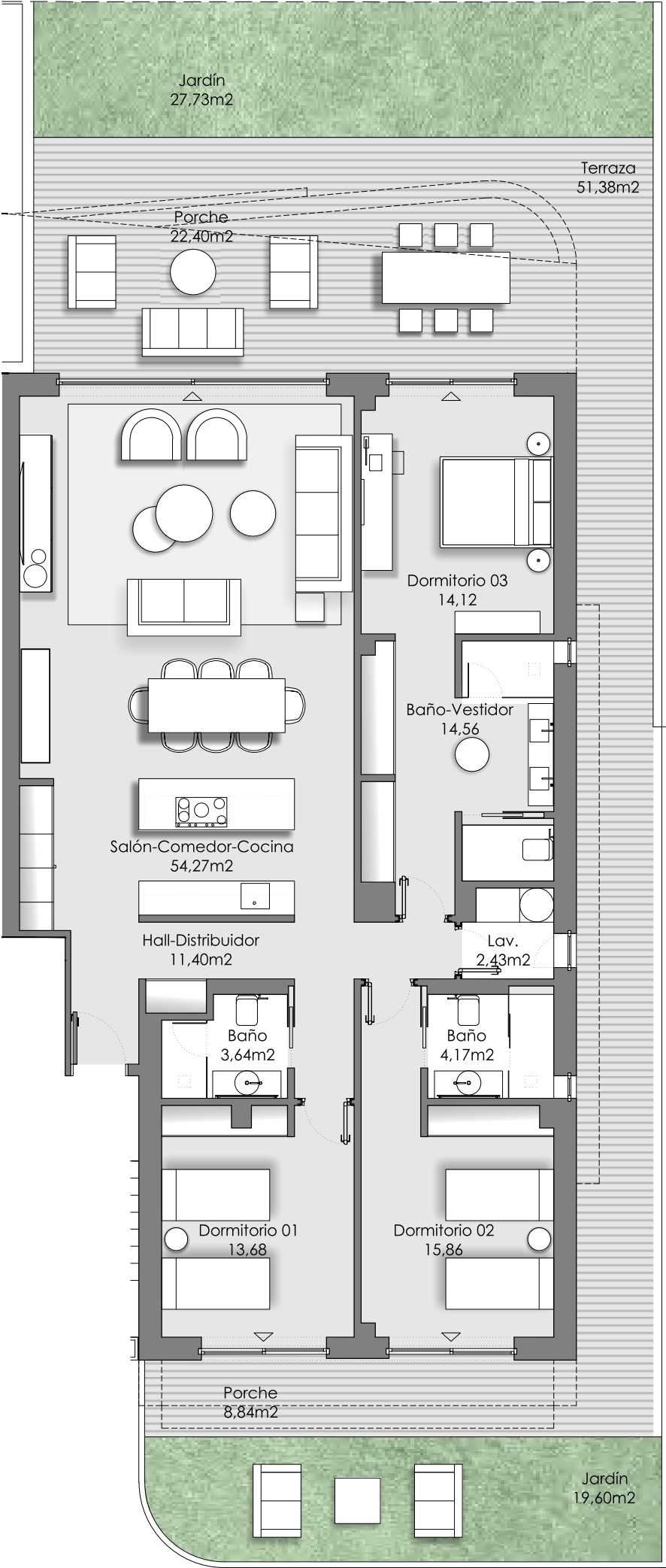


LOCALIZACIÓN
Planta Baja



0 (m) 1 2
escala 1:100

Documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obras.



ORUM

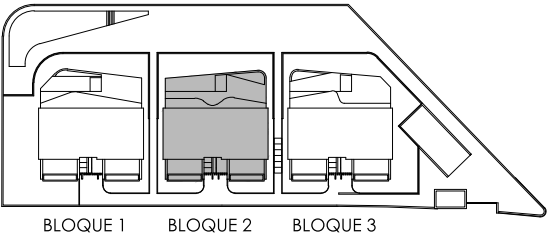
brosh | A-cero

VT 3.4 3 dormitorios

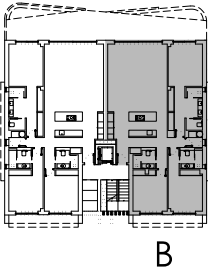
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m ²
Total superficie útil exterior	129,95 m ²
Total superficie útil vivienda	264,08 m ²

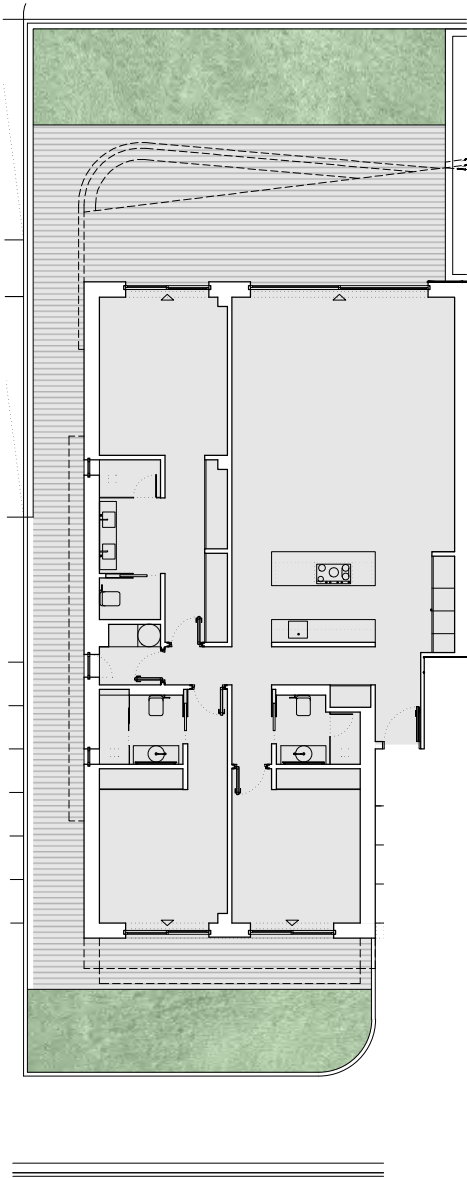
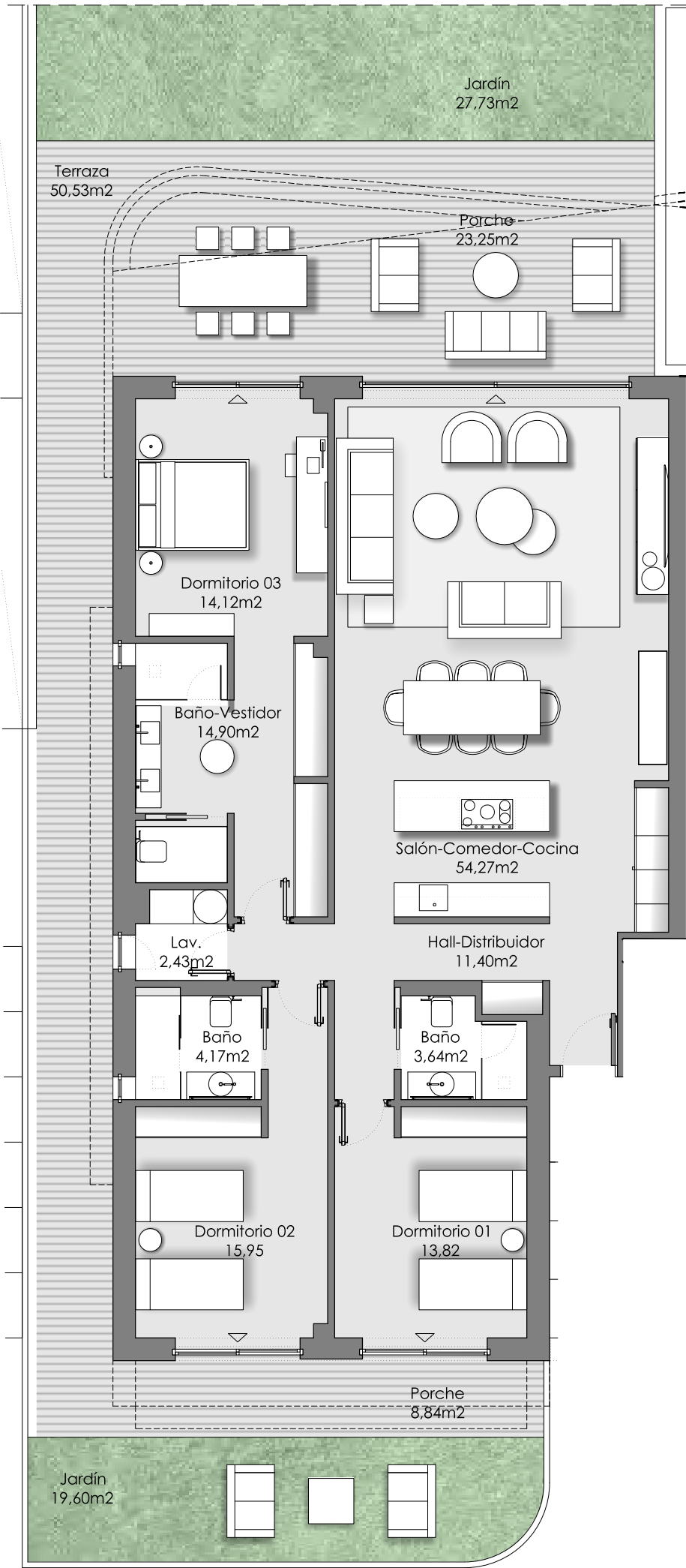
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	141,78 m ²
Total superficie construida vivienda	301,28 m ²
Total superficie construida con comunes	342,33 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	147,54 m ²
Superficie construida BOJA	216,50 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Baja





ORUM

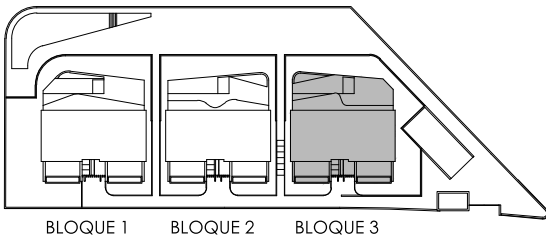
brosh | A-cero

VT 3.5 3 dormitorios

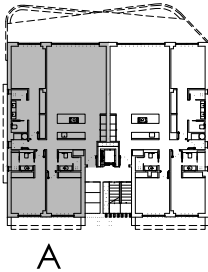
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m ²
Total superficie útil exterior	129,95 m ²
Total superficie útil vivienda	264,65 m ²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	141,78 m ²
Total superficie construida vivienda	301,28 m ²
Total superficie construida con comunes	342,54 m ²

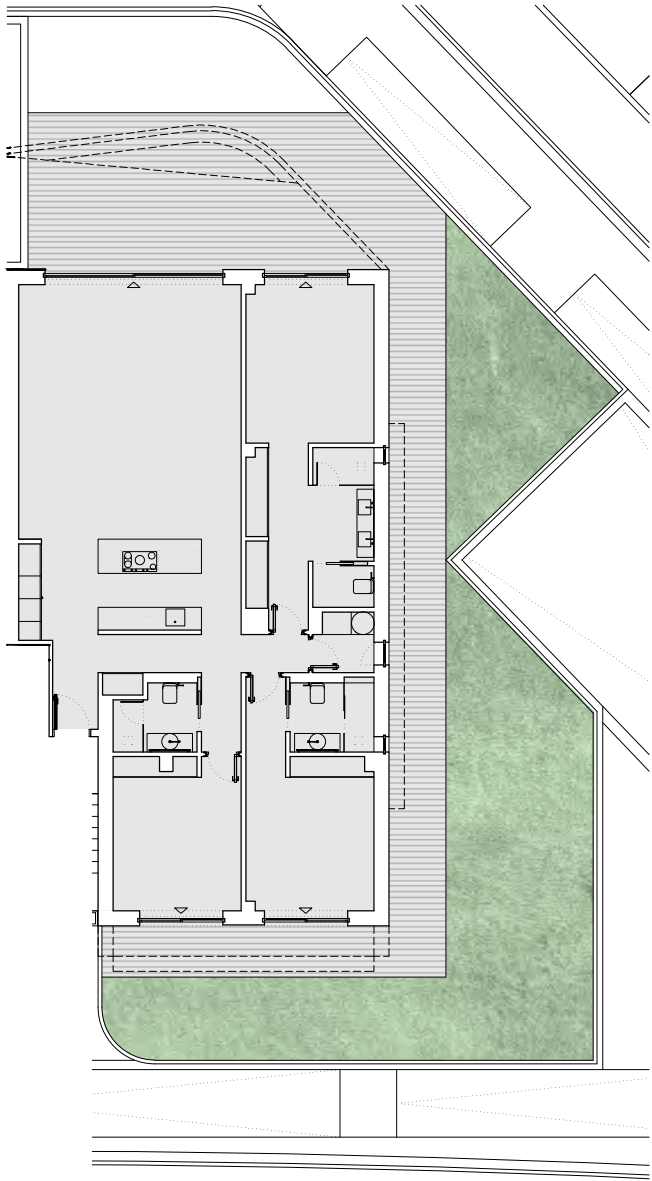
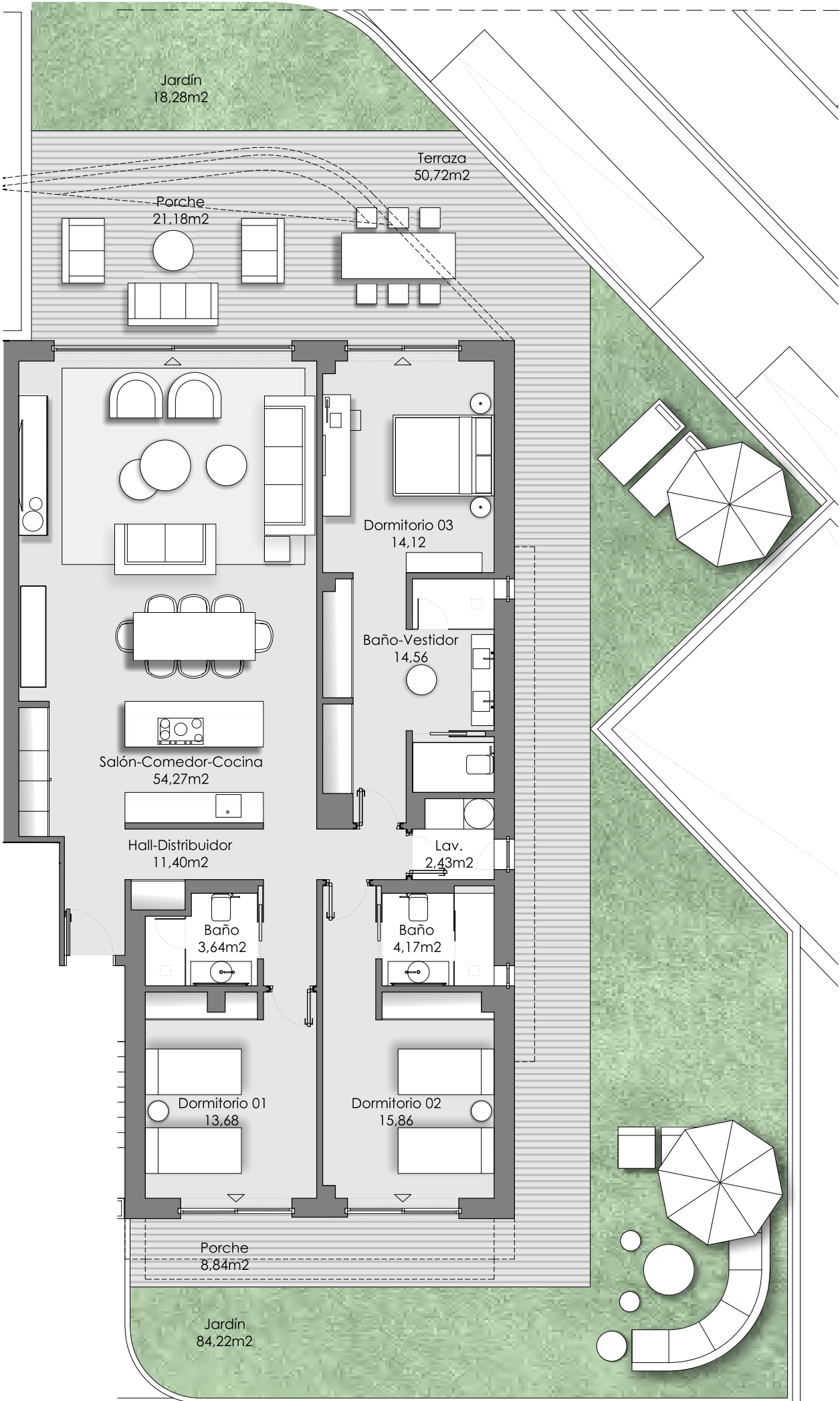
RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	148,17 m ²
Superficie construida BOJA	216,71 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Baja



presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obras



ORUM

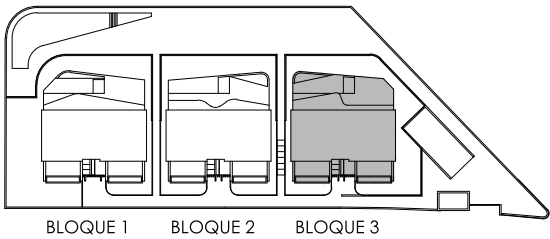
brosh | A-cero

VT 3.6 3 dormitorios

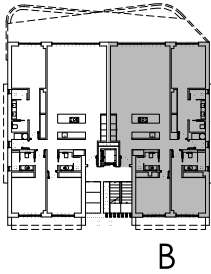
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m ²
Total superficie útil exterior	183,24 m ²
Total superficie útil vivienda	317,37 m ²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	195,07 m ²
Total superficie construida vivienda	354,57 m ²
Total superficie construida con comunes	395,09 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	147,54 m ²
Superficie construida BOJA	216,26 m ²

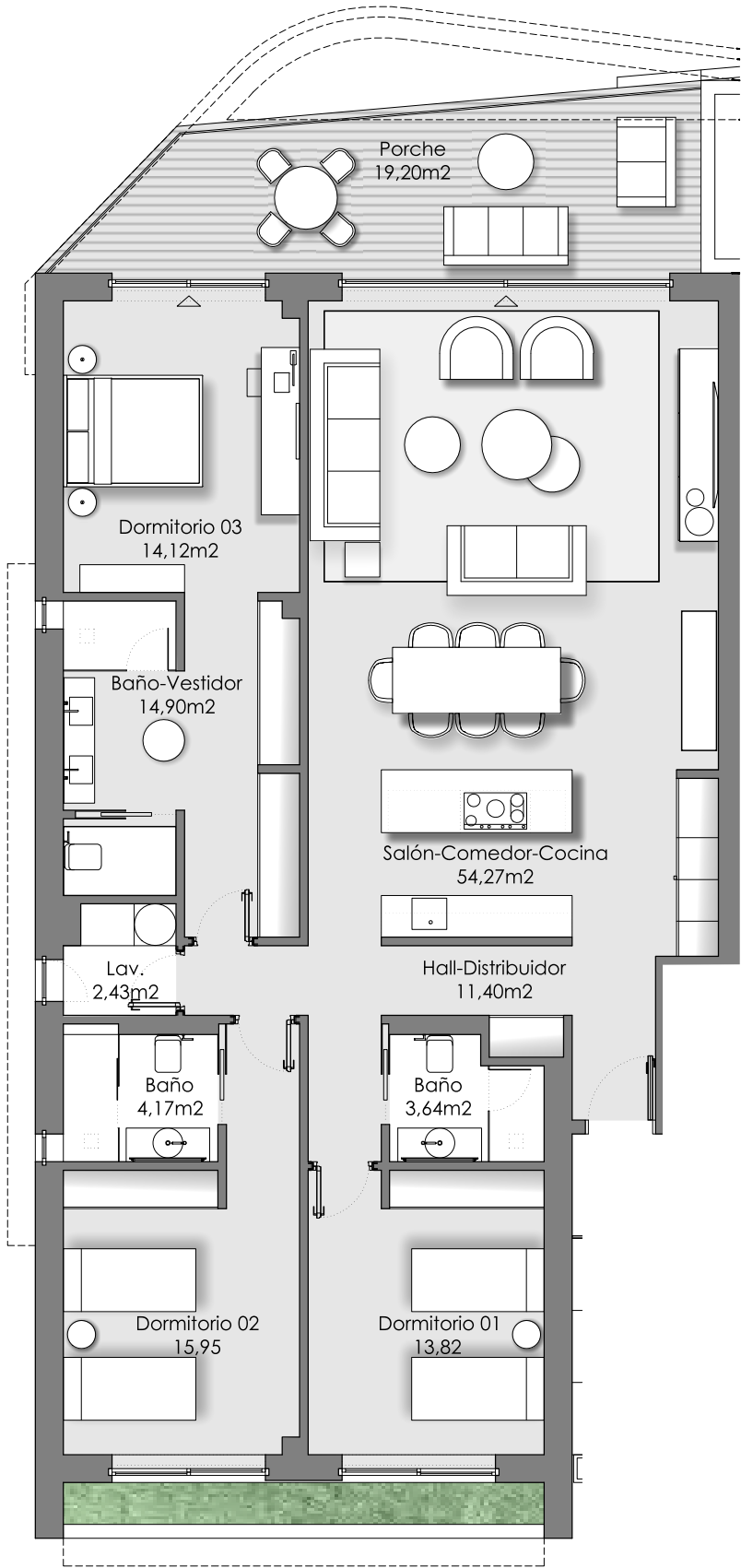


LOCALIZACIÓN
Planta Baja



0 (m) 1 2
escala 1:100

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de la



ORUM

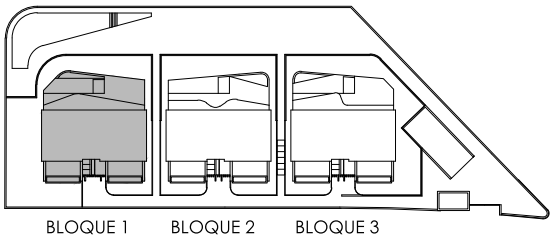
brosh | A-cero

VT 3.7 3 dormitorios

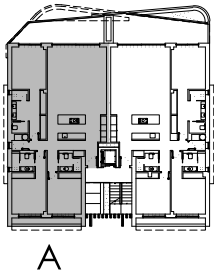
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m²
Total superficie útil exterior	19,20 m²
Total superficie útil vivienda	153,90 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m²
Total superficie construida exterior	21,70 m²
Total superficie construida vivienda	181,20 m²
Total superficie construida con comunes	219,93 m²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	144,30 m²
Superficie construida BOJA	209,08 m²

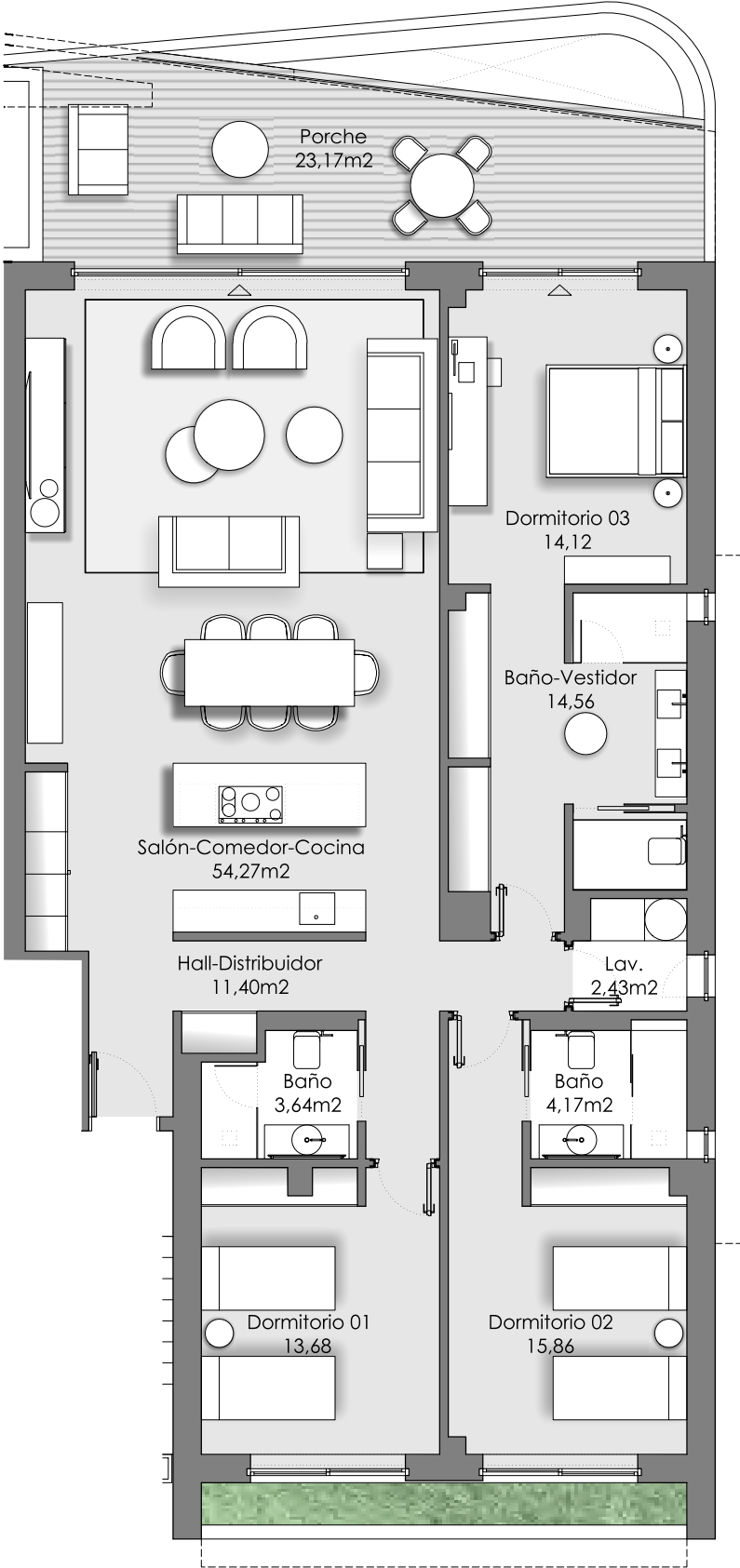


LOCALIZACIÓN
Planta Primera



0 (m) 1 2
escala 1:100

presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obr



ORUM

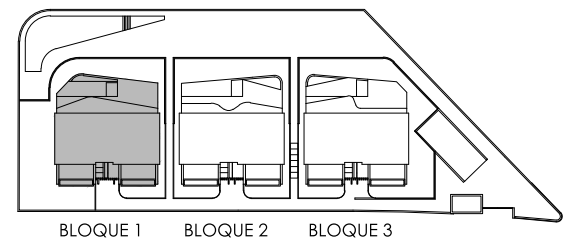
brosh | A-cero

VT 3.8 3 dormitorios

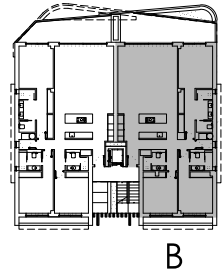
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m²
Total superficie útil exterior	23,17 m²
Total superficie útil vivienda	157,30 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m²
Total superficie construida exterior	25,40 m²
Total superficie construida vivienda	184,90 m²
Total superficie construida con comunes	224,42 m²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	145,72 m²
Superficie construida BOJA	211,72 m²



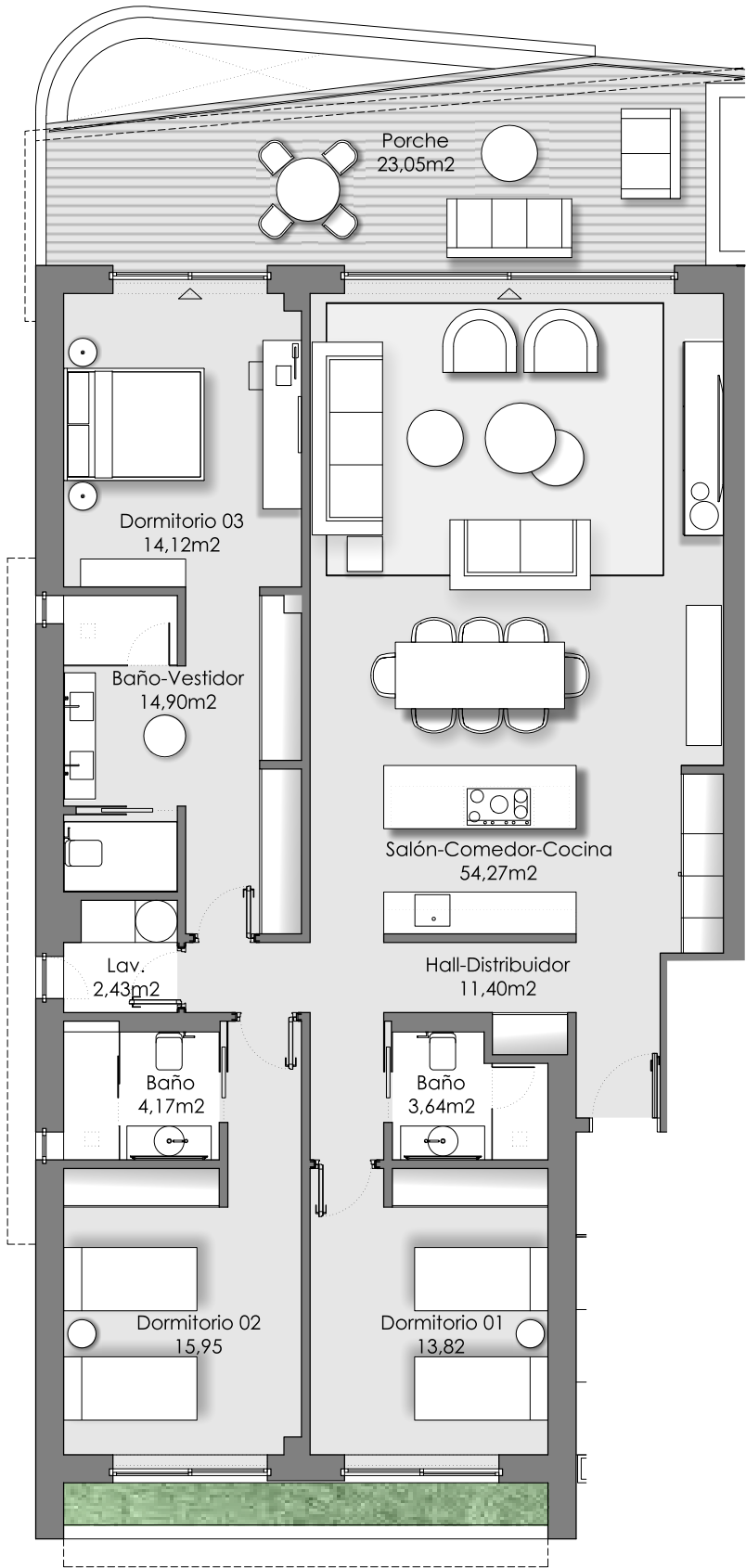
LOCALIZACIÓN
Planta Primera



0 (m) 1 2
escala 1:100

ABRIL 2026

presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obr



ORUM

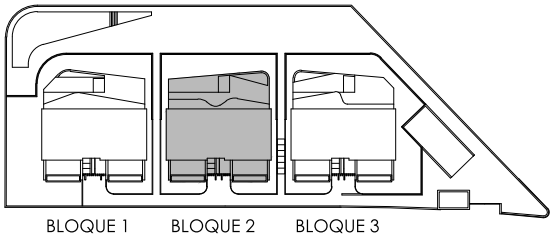
brosh | A-cero

VT 3.9 3 dormitorios

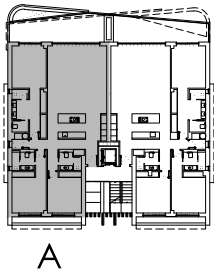
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m ²
Total superficie útil exterior	23,05 m ²
Total superficie útil vivienda	157,75 m ²

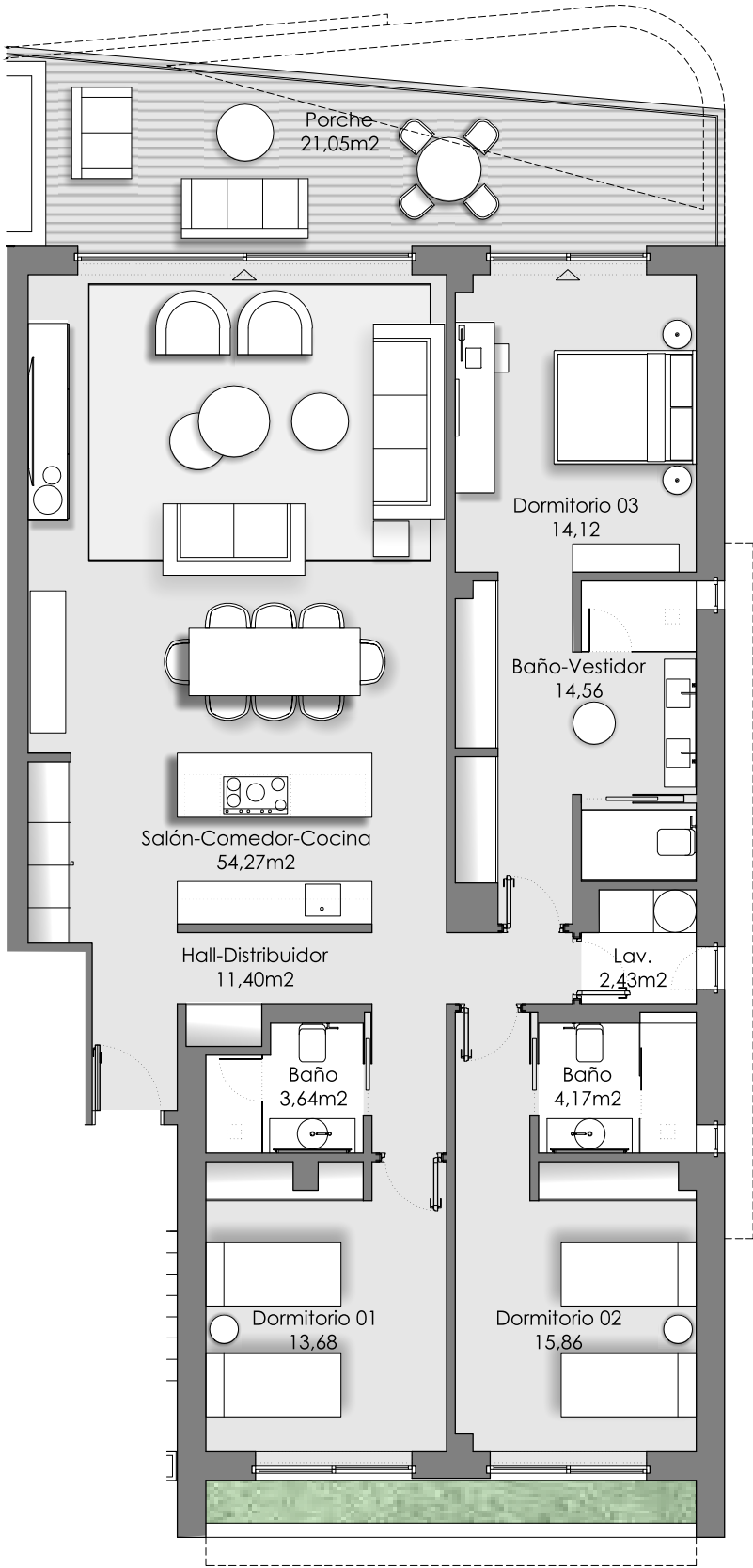
RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	25,40 m ²
Total superficie construida vivienda	184,90 m ²
Total superficie construida con comunes	224,42 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	146,23 m ²
Superficie construida BOJA	211,72 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Primera





ORUM

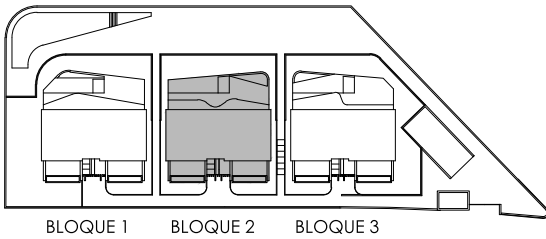
brosh | A-cero

VT 3.10 3 dormitorios

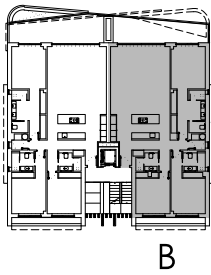
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m²
Total superficie útil exterior	21,05 m²
Total superficie útil vivienda	155,18 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m²
Total superficie construida exterior	23,64 m²
Total superficie construida vivienda	183,14 m²
Total superficie construida con comunes	222,28 m²

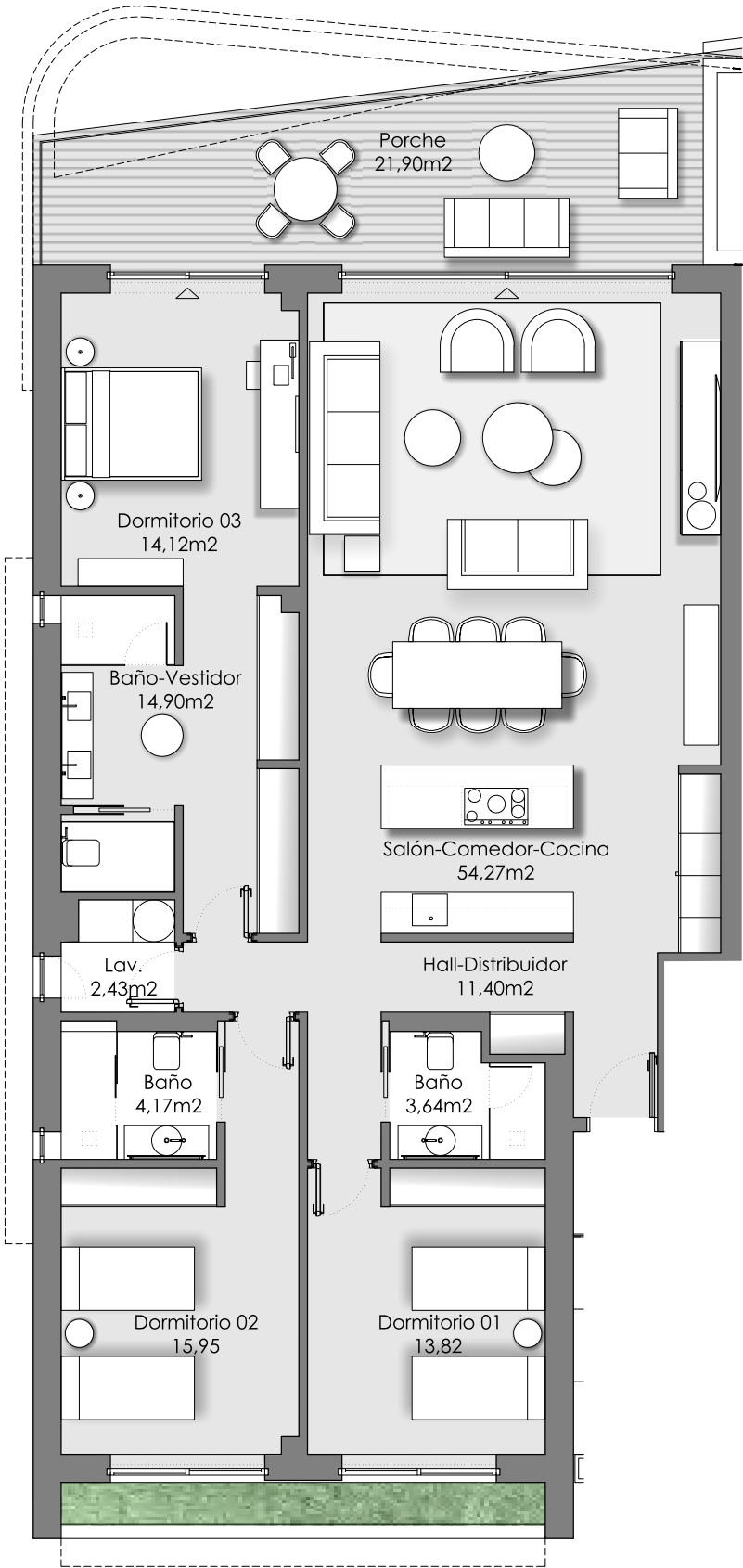
RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	144,66 m²
Superficie construida BOJA	210,46 m²



LOCALIZACIÓN
Planta Primera



0 (m) 1 2
escala 1:100



ORUM

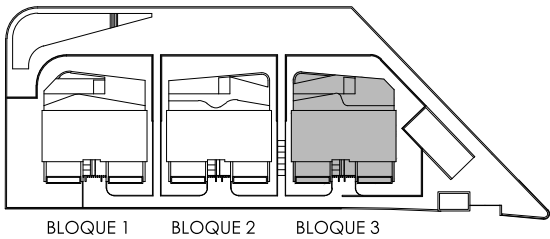
brosh | A-cero

VT 3.11 3 dormitorios

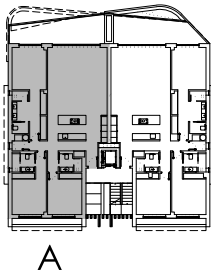
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,70 m²
Total superficie útil exterior	21,90 m²
Total superficie útil vivienda	156,60 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m²
Total superficie construida exterior	24,50 m²
Total superficie construida vivienda	184,00 m²
Total superficie construida con comunes	223,33 m²

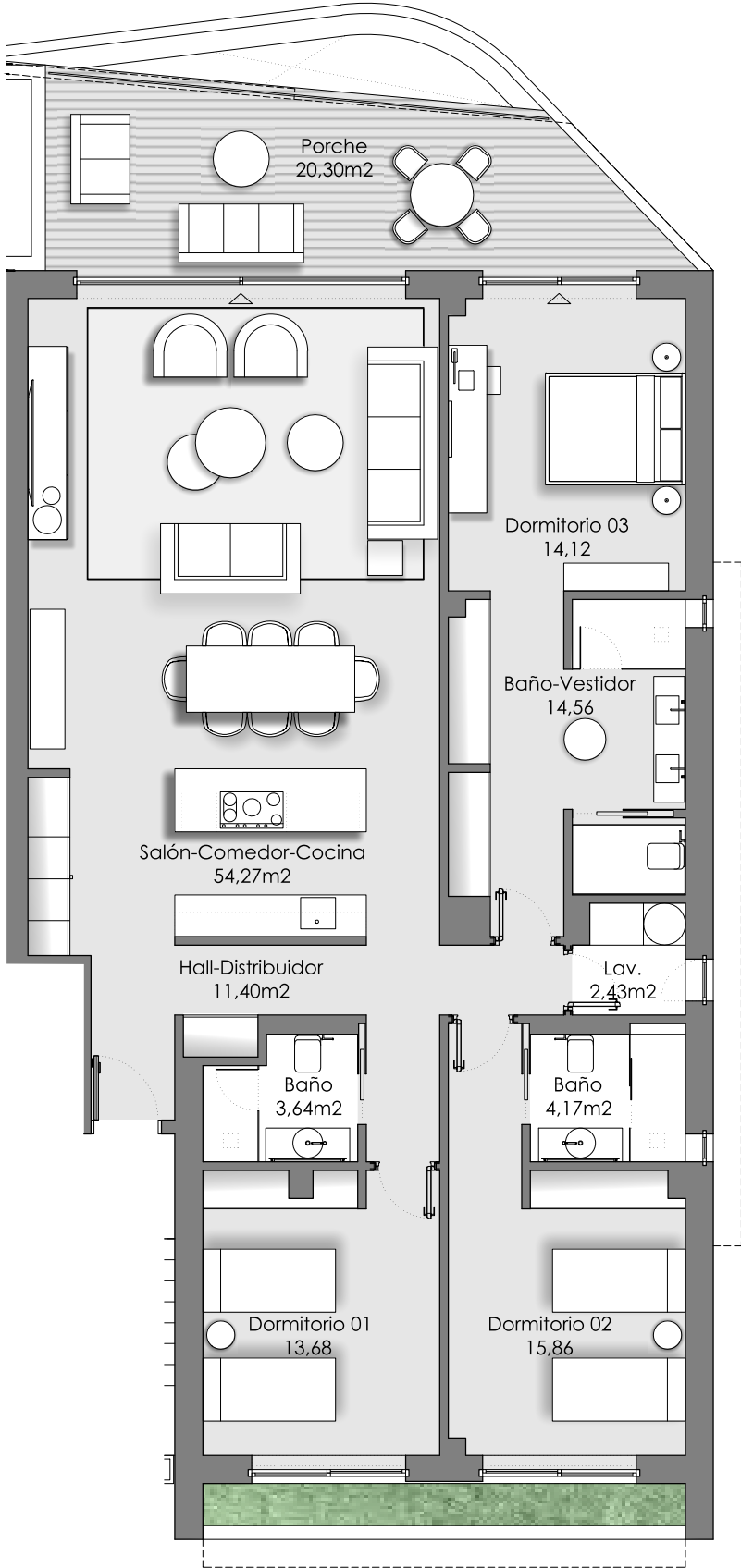
RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	145,65 m²
Superficie construida BOJA	211,08 m²



LOCALIZACIÓN
Planta Primera



0 (m) 1 2
escala 1:100



ORUM

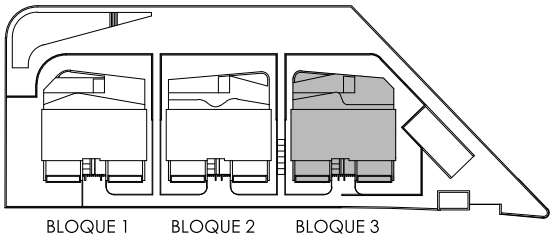
brosh | A-cero

VT 3.12 3 dormitorios

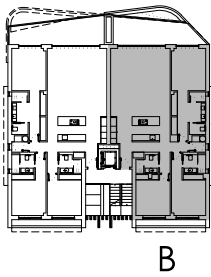
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	134,13 m ²
Total superficie útil exterior	20,30 m ²
Total superficie útil vivienda	154,43 m ²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	159,50 m ²
Total superficie construida exterior	22,50 m ²
Total superficie construida vivienda	182,00 m ²
Total superficie construida con comunes	220,90 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	144,28 m ²
Superficie construida BOJA	209,65 m ²



LOCALIZACIÓN
Planta Primera



0 (m) 1 2
escala 1:100



ORUM

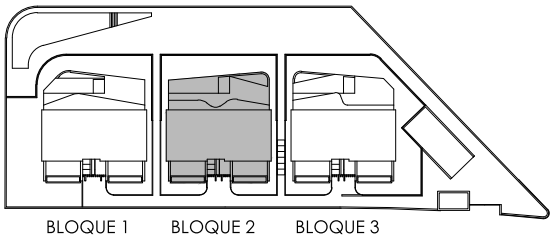
brosh | A-cero

VT 3.14 3 dormitorios

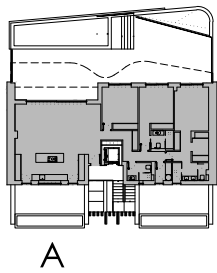
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	144,32 m²
Total superficie útil exterior	167,02 m²
Total superficie útil vivienda	311,34 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	183,04 m²
Total superficie construida exterior	186,08 m²
Total superficie construida vivienda	369,12 m²
Total superficie construida con comunes	416,03 m²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	158,75 m²
Superficie construida BOJA	248,25 m²

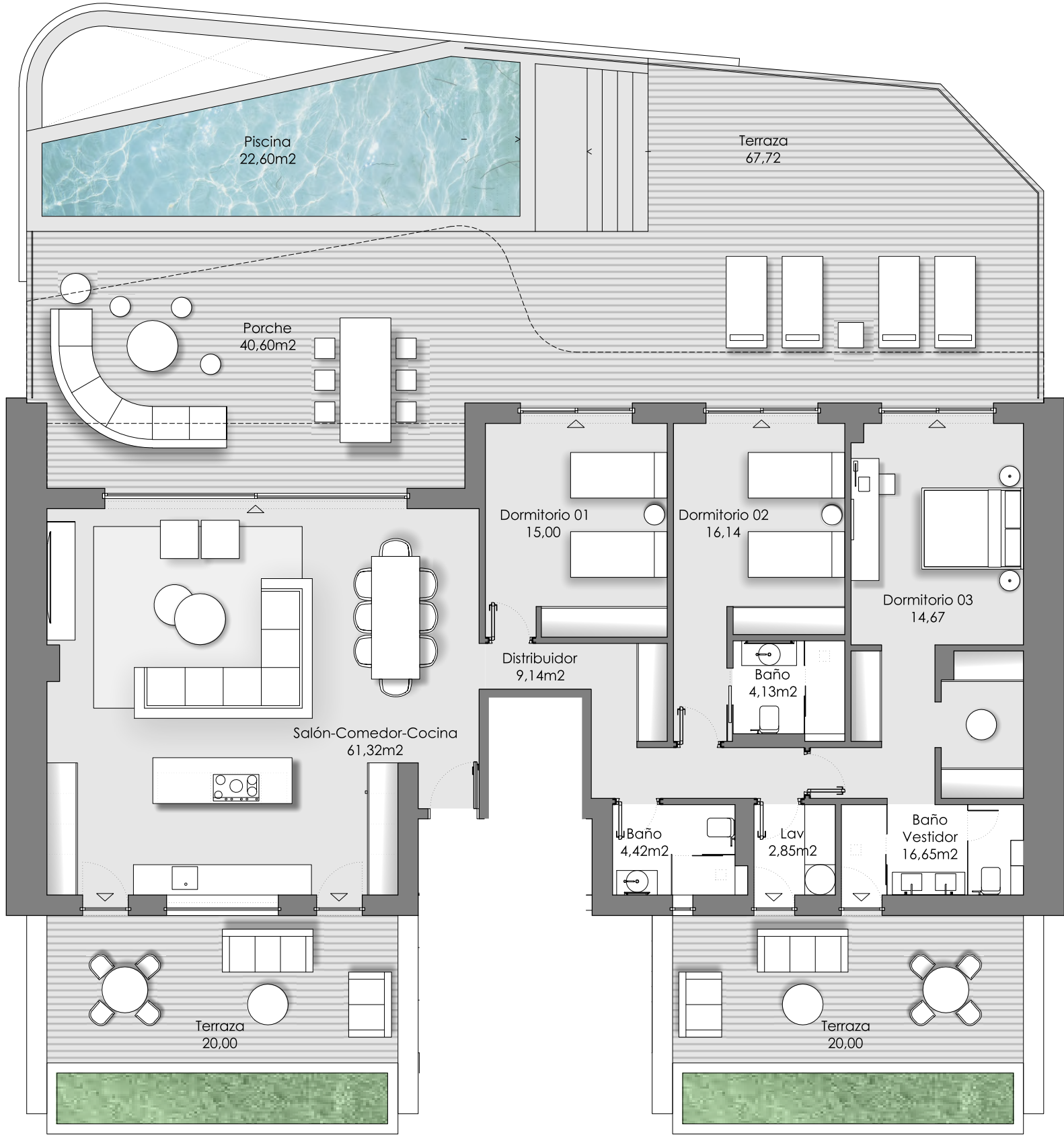


LOCALIZACIÓN
Planta Segunda



0 (m) 1 2
escala 1:100

presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de las obr



ORUM

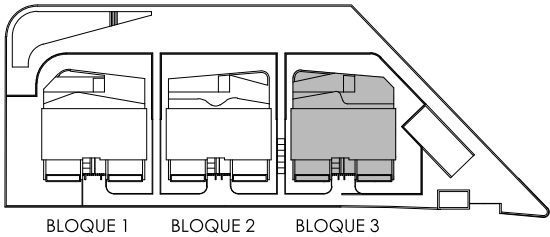
brosh | A-cero

VT 3.15 3 dormitorios

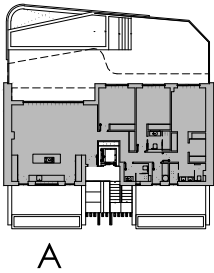
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	144,32 m ²
Total superficie útil exterior	170,92 m ²
Total superficie útil vivienda	315,24 m ²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	183,04 m ²
Total superficie construida exterior	190,00 m ²
Total superficie construida vivienda	373,04 m ²
Total superficie construida con comunes	421,01 m ²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	158,75 m ²
Superficie construida BOJA	249,31 m ²



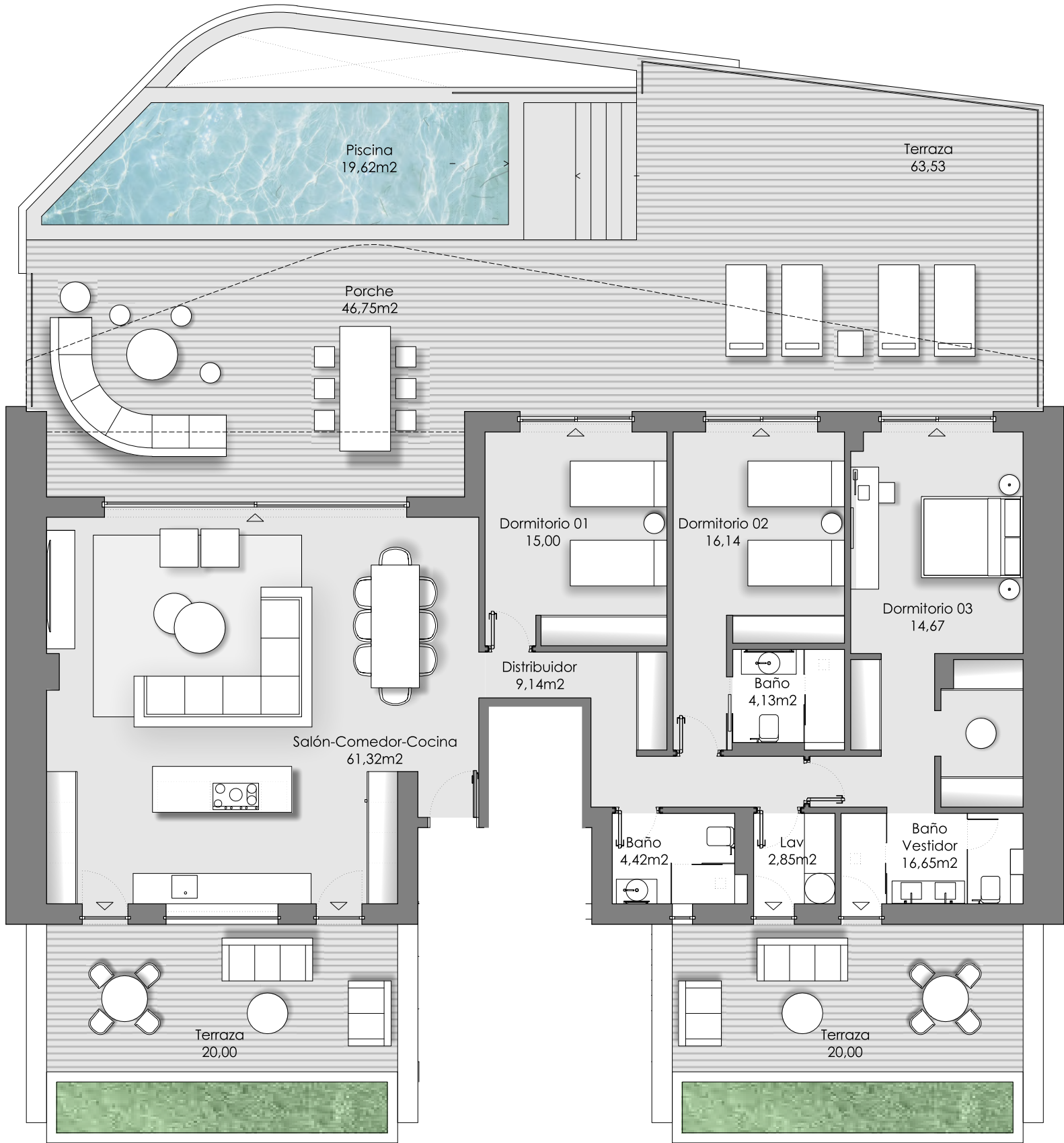
LOCALIZACIÓN
Planta Segunda



0 (m) 1 2
escala 1:100

ABRIL 2026

El presente documento es de carácter informativo y podrá presentar variaciones por exigencias técnicas del proyecto. Todo el mobiliario es meramente decorativo. Las superficies expresadas son aproximadas pudiendo presentar modificaciones por razones de índole técnica en el desarrollo de ejecución de la



ORUM

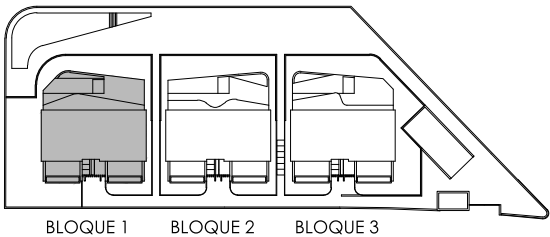
brosh | A-cero

VT 3.13 3 dormitorios

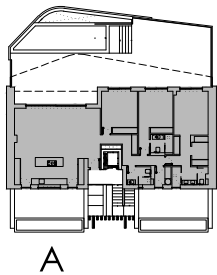
RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES	
Total superficie útil interior	144,32 m²
Total superficie útil exterior	169,90 m²
Total superficie útil vivienda	314,22 m²

RESUMEN SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Total superficie construida interior	183,04 m²
Total superficie construida exterior	188,67 m²
Total superficie construida vivienda	371,71 m²
Total superficie construida con comunes	420,95 m²

RESUMEN SUPERFICIES SEGÚN DECRETO 218/2005	
Superficie útil BOJA	158,75 m²
Superficie construida BOJA	250,58 m²



LOCALIZACIÓN
Planta Segunda



0 (m) 1 2
escala 1:100

ABRIL 2026